

ÁNGELA NEMESIA SANTANDER GONZÁLEZ

ARQUITECTA

Postítulo en Interiorismo / Postítulo BIM

Ms. Dirección y Administración de Proyectos Inmobiliarios

UNIVERSIDAD DE CHILE

Arquitecta, especialista en Interiorismo, Modelado 3D y Coordinación BIM, con amplia experiencia en el ámbito público y privado en la gestión de iniciativas de Inversión residencial y pública.

Socia y Directora de la oficina Tactile Ltda, dedicada a Arquitectura interior y diseño arquitectónico. Como consultora independiente (20 años), se ha desempeñado en el ejercicio privado de la profesión, en el diseño arquitectónico, proyectos de construcción, recuperación y restauración de viviendas; ha participado en concursos de arte público impulsados por la Comisión Nemesio Antúnez.

Socia y Directora de la empresa Táctica Virtual Spa, en la selección de inmuebles patrimoniales para catálogo virtual.

Actualmente encargada de implementar arquitectura y gestión BIM en el área de Facility Management en edificios públicos, a cargo de la implementación de remodelaciones y mantenciones internas.

EXPERIENCIA LABORAL

- www.angelasantander.cl – Arquitecta fundadora
Web marca personal, para asesorías personalizadas
- www.tactile.cl – Arquitecta socia.
Oficina de Arquitectura residencial e interiorismo.
- www.tacticavirtual.cl – Arquitecta socia.
Oficina de Recorridos Virtuales inmersivos para Patrimonio, arte, comercio e Inmobiliarias.
- www.patrimonioinmersivo.cl – Arquitecta socia
Colectivo para la puesta en valor y Registro patrimonial.

PRINCIPALES ACCIONES

- Participación en concursos profesionales.
- Proyectos de diseño y construcción de vivienda nueva y ampliación de viviendas; en uno y dos pisos. Supervisión y gerenciamiento de construcciones residenciales
- Registro patrimonial mediante recorridos inmersivos
- Registros constructivos mediante recorridos inmersivos

PRINCIPALES PROYECTOS

- Casas Constructora Santander (2000 - 2005)
- Cabañas de madera prefabricada 20 proyectos de entre 50 y 140 m2.
- Proyectos Estudio Plástica (2007 - 2009), Arte.
- Casa Las Vizcachas (2009)/ Diseño 140 m2 y Construcción.
- Casa Lampa (2010)/ Diseño 220 m2 / 500 paisajismo.
- Proyectos Interiorismo Tactile (2012 - 2015)/ Diseño y habilitación / + 10 proyectos al año.
- Casa Ñuñoa I (2014)/ Diseño 120 m2 / 100 paisajismo -Remodelación.
- Casa Ñuñoa II (2015)/ Diseño 120 m2 – Remodelación.
- Casa Canelo (2016)/ Diseño 120 m2 / 400 paisajismo -Construcción.
- Casa La Reina I (2016)/ Diseño 80 m2 - Remodelación.
- Casa La Reina II (2020)/ Diseño 200 m2 – Remodelación – Habilidadación mobiliario.
- Casa MattoGrosso (2021)/ Diseño 100 m2 – Construcción.
- Casa Quintay (2021)/ Diseño 320 m2 / 1000 Paisajismo.
- Estudio de Música La Reina (2022)/ Diseño 35 m2 – Construcción.
- Depto Providencia (2022)/ Re_DiseñoCocina – Habilidadación Mobiliario.
- Depto San Miguel (2023)/ Remodelación.
- Casa Providencia (2023)/ Diseño 200 m2 – Remodelación – Habilidadación mobiliario.
- Casa Villarrica I (2023)/ Diseño 100 m2 / 300 paisajismo.
- Casa Villarrica II (2023)/ Diseño 70 m2 / 300 paisajismo.
- Permanente (2012 - 2023)/ Asesoría presencial.
- Permanente (2020 - 2023)/ Asesoría On-Line.

ESTUDIOS PROFESIONALES

UNIVERSIDAD DE CHILE

- TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTA / AÑO 2005
- DIPLOMADA EN TASACIÓN INMOBILIARIA / AÑO 2006
- DIPLOMADA EN ARQUITECTURA INTERIOR / AÑO 2012
- DIPLOMADA EN SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA / AÑO 2022
- MAGISTER EN DIRECCION Y ADMINISTRACION DE PROYECTOS INMOBILIARIOS / AÑO 2022
- DIPLOMADA EN MODELAMIENTO Y COORDINACIÓN BIM / AÑO 2023

UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE

- DIPLOMADA EN GESTIÓN PÚBLICA URBANA / AÑO 2007
- DIPLOMADA EN GESTIÓN INMOBILIARIA / AÑO 2009

UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ

- DIPLOMADA EN GESTIÓN Y EVIDENCIA TERRITORIAL / AÑO 2021

CURSOS Y SEMINARIOS

2014 / 2014 Institución: **UNIVERSIDAD DE CHILE.** Curso Grasshopper

2013 / 2013 Institución: **Particular.** Curso RHINO

2010 / 2010 Institución: **COLEGIO DE INGENIEROS DE CHILE.** Curso de Inspección Técnica de Obras

2008 / 2008 Institución: **COMGRAPH.** Curso Revit – BIM

DATOS DE CONTACTO

e-mail: angela.santander@gmail.com

Teléfono: +56 9 84182399

Santiago, 2024